

## Une charte de chantier propre à Montpellier, un défi !

Dans un contexte d'accroissement démographique important induisant un développement immobilier, la prise en compte de tous les acteurs devient incontournable pour mener une politique de l'urbanisme, de l'habitat et de la construction qualitative.

Pour une commune soucieuse de ses habitants et de son image, la **charte de chantier propre ou respectueux de l'environnement** s'avère un élément inéluctable.

Une charte de chantier propre intégrée dans le code d'urbanisme montpelliérain ?

L'enjeu d'un chantier à faibles nuisances est de limiter celles-ci au bénéfice des riverains, des ouvriers et de l'environnement.

Pour ce faire, il est nécessaire d'engager les structures publiques, les promoteurs de programmes immobiliers, les entreprises adjudicataires et leurs sous-traitants dans une procédure de réduction des nuisances de chantier.

C'est un document contractuel co-signé par tous les intervenants:

la maîtrise d'ouvrage et ses assistants, l'équipe de maîtrise d'œuvre, les entreprises et leurs sous-traitants éventuels, les fournisseurs et prestataires.

Quelques exemples :

La démarche Chantier Propre ECOBATP LR : [www.ecobatplr.org](http://www.ecobatplr.org)

Charte chantier propre PACA: <http://www.paca.developpement-durable.gouv.fr/>

Aquitaine, Direction générale de l'urbanisme, de l'habitat et de la construction  
[www.cnrs.fr/aquitaine/IMG/pdf/Environnement\\_et\\_chantiers.pdf](http://www.cnrs.fr/aquitaine/IMG/pdf/Environnement_et_chantiers.pdf)